

## Urząd Gminy w Choceniu

ul. Sikorskiego 12

87-850 Chocień

www.chocen.pl

e-mail: gmina.chocen@chocen.pl



Standardy  
obsługi inwestora  
w samorządzie



# FOLDER GOSPODARCZY Z OFERTĄ INWESTYCYJNĄ

GMINA CHOCIEŃ



[www.investin.chocen.pl](http://www.investin.chocen.pl)



Fundusze  
Europejskie  
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita  
Polska

Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny



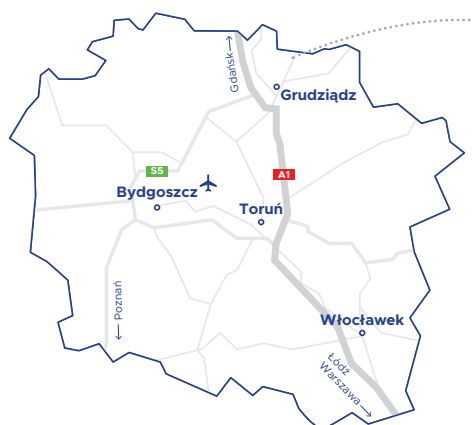
# WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO-POMORSKIE

## WIZYTÓWKA GOSPODARCZA

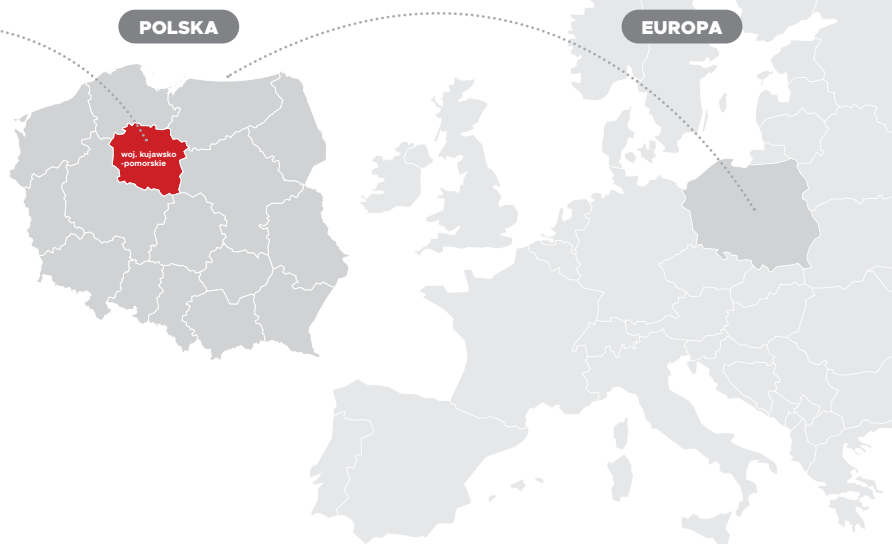


**Kujawsko-Pomorskie Centrum Obsługi  
Inwestorów i Eksporterów (K-PCOIE)  
Urząd Marszałkowski Województwa  
Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu**  
Plac Teatralny 2  
87-100 Toruń

e-mail: [coi@kujawsko-pomorskie.pl](mailto:coi@kujawsko-pomorskie.pl)  
e-mail: [zg.sekretariat@kujawsko-pomorskie.pl](mailto:zg.sekretariat@kujawsko-pomorskie.pl)  
[www.investin.kujawsko-pomorskie.pl](http://www.investin.kujawsko-pomorskie.pl)  
[www.kujawskopomorskie.trade.gov.pl](http://www.kujawskopomorskie.trade.gov.pl)  
<https://coi.mapa.kujawsko-pomorskie.pl/>



- Bydgoszcz – stolica regionu z siedzibą Wojewody
- Toruń – stolica regionu z siedzibą Marszałka Województwa
- ✈ Międzynarodowy Port Lotniczy
- Główne kierunki



Kujawsko-Pomorskie posiada doskonałe, strategiczne położenie w sercu Europy, w centralnej części Polski. Region posiada dwie stolice: Bydgoszcz i Toruń, które razem tworzą aglomerację zamieszkiwaną przez niemal 1 mln ludzi. Kujawsko-Pomorskie jest dziesiątym regionem kraju tak pod względem ludności, jak i zajmowanej powierzchni. Jest to region o rozwiniętym przemyśle, wytwarzający wiele towarów i usług, które budzą zainteresowanie w kraju i za granicą. Region jest centrum nowoczesnego przemysłu spożywczego, elektromechanicznego, papierniczego, elektromaszynowego oraz tworzyw sztucznych. Rozwijające się gałęzie przemysłu: BPO, odnawialne źródła energii, logistyka. Ważną rolę w gospodarce regionu odgrywa rozwinięte rolnictwo. Województwo posiada rozwiniętą uprawę zbóż i buraków cukrowych oraz jeden z najwyższych w kraju udział gruntów ornych w całości użytków rolnych. Poza potencjałem gospodarczym, województwo bogate jest też w zasoby przyrodnicze i atrakcje turystyczne. W regionie znajdują się także największe kurorty sanatoryjne w Ciechocinku i Inowrocławiu, co sprawia, że jest on celem wyjazdów dla osób dbających o zdrowie.

### DLACZEGO WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO-POMORSKIE?

- **Świetna lokalizacja i komunikacja** – województwo Kujawsko-Pomorskie znajduje się w centralnej części Polski. Na terenie województwa krzyżują się najważniejsze szlaki transportowe (TEN-T oraz korytarz Paneuropejski Korytarz Transportowy nr VI Bałtyk-Adriatyk). Region oplata gęsta i dobrze rozlokowana infrastruktura drogowa: biegnąca przez całe województwo autostrada A1 ze Skandynawii na południe Europy, drogi ekspresowe: S10 łącząca Szczecin z Warszawą, przez Bydgoszcz i Toruń, S5 z Gdańska przez Bydgoszcz do Poznania i Wrocławia. Przez województwo kujawsko-pomorskie przebiegają międzynarodowe drogi wodne nr E70 i E40. Port Lotniczy w Bydgoszczy z terminalem cargo realizuje połączenia międzynarodowe.
- **Sieć stref rozwoju gospodarczego** – w województwie funkcjonuje równomiernie rozlokowana oraz systematycznie - pod względem liczby - rozwijająca się sieć obszarów przemysłowych, z przygotowanymi i pełni uzbrojonymi terenami inwestycyjnymi takie jak: Parki przemysłowe, Parki technologiczne; Parki inwestycyjne, Strefy gospodarcze, Parki Przemysłowo-technologiczne, Strefy rozwoju gospodarczego.
- **Innowacyjne wsparcie biznesu** – działalność licznych inkubatorów przedsiębiorczości - w tym regionalny inkubator we Włocławku, miejskie inkubatory w Bydgoszczy, Włocławku, Świeciu, Solcu Kujawskim.
- **Wykształcona kadra** – ważny ośrodek akademicki oferujący bogate zasoby świetnie wyedukowanej kadry pracowniczej.
- **Unikatowe walory turystyczne** – m.in. toruńska Starówka - wpisana na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO, Wyspa Młyńska w Bydgoszczy pretenduje do miana Wenecji Regionu, Biskupin - zwany także "Polskimi Pompejami" jest najsłynniejszym w Europie Środkowej rezerwatem archeologicznym.



**Fundusze Europejskie**  
Wiedza Edukacja Rozwój



**Rzeczpospolita  
Polska**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Społeczny



PORÓWNANIE	POLSKA	WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE
Powierzchnia	312 679 km <sup>2</sup>	17 971 km <sup>2</sup>
Liczba ludności [tys]	38 265	2 061
Gęstość zaludnienia [mieszk./km <sup>2</sup> ]	122	115
Stopa bezrobocia	5,5%	7,9%
Liczba studentów	1 215 137	54 234
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto	5 226,00 zł	4 601,72 zł
PKB na mieszkańca	59 741,00 zł	47 558,00 zł

Dane GUS Rocznik Statystyczny województw 2021

## CO MOŻEMY ZAOFEROWAĆ?

- **Oferty inwestycyjne** - szeroka oferta w pełni przygotowanych pod działalność gospodarczą terenów i obiektów inwestycyjnych.
- **Atrakcyjna lokalizacja dla inwestycji** - m.in. na terenie parków przemysłowych oraz technologicznych, na obszarze Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej lub na innych gruntach z dogodnym dostępem do głównych dróg krajowych i linii kolejowych.
- **Obszerny pakiet pomocy publicznej** - częściowy zwrot nakładów inwestycyjnych lub minimalizacja kosztów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w ramach Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, wsparcie w zakresie pomocy wojewódzkiej (dofinansowania w ramach funduszy UE czy z Urzędu Pracy).
- **Wykwalifikowana kadra** - jeden z ważniejszych ośrodków akademickich, zasoby świetnie wyedukowanej kadry pracowniczej jednocześnie jedne z niższych w kraju koszty zatrudnienia.
- **Bezpłatny system wsparcia obsługi procesu inwestycyjnego** - Kujawsko-Pomorskie Centrum Obsługi Inwestorów i Eksporterów (K-PCOIE) oferuje bezpłatne wsparcie na każdym etapie procesu inwestycyjnego.

## DOSTĘPNOŚĆ WYKWALIFIKOWANEJ KADRY:

- Liczba uczelni wyższych w województwie: **16 uczelni**, w tym **11 uczelni niepublicznych**
- Liczba instytucji badawczo – rozwojowych: **20**
- Liczba studentów w roku akademickim 2020/21: **54234**

Dane GUS Rocznik Statystyczny województw 2021

## ZAUFALY NAM TAKIE ŚWIATOWE FIRMY JAK M.IN.:

LPP SA, Kongsberg Automotive, OpusCapita (Posti Group), Thyssen Krupp, Bonduelle, Kitron, JPMorgan Chase Vastera, Rossmann, Stieglmeyer, Pepsico, Nokia, Atos, Nordzucker, Coca-Cola Hellenic Bottling Company, Mondi, Frosta, Lafarge, Nestle, Raben, DHL, Panattoni, Sharp, Neupack, Solvay, Indorama, Unilever, Jeronimo Martins.

## WIODĄCE SEKTORY GOSPODARKI:

- Sektor przetwórstwa tworzyw sztucznych
- Branża narzędziowa
- Sektor BPO
- Sektor papierniczy
- Branża logistyczna
- Sektor rolno-spożywczy
- Sektor chemiczny
- Sektor elektromaszynowy
- Odnawialne źródła energii (OZE)



**Fundusze Europejskie**  
Wiedza Edukacja Rozwój



**Rzeczpospolita  
Polska**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Społeczny



# WIZYTÓWKA GOSPODARCZA GMINA CHOCEŃ



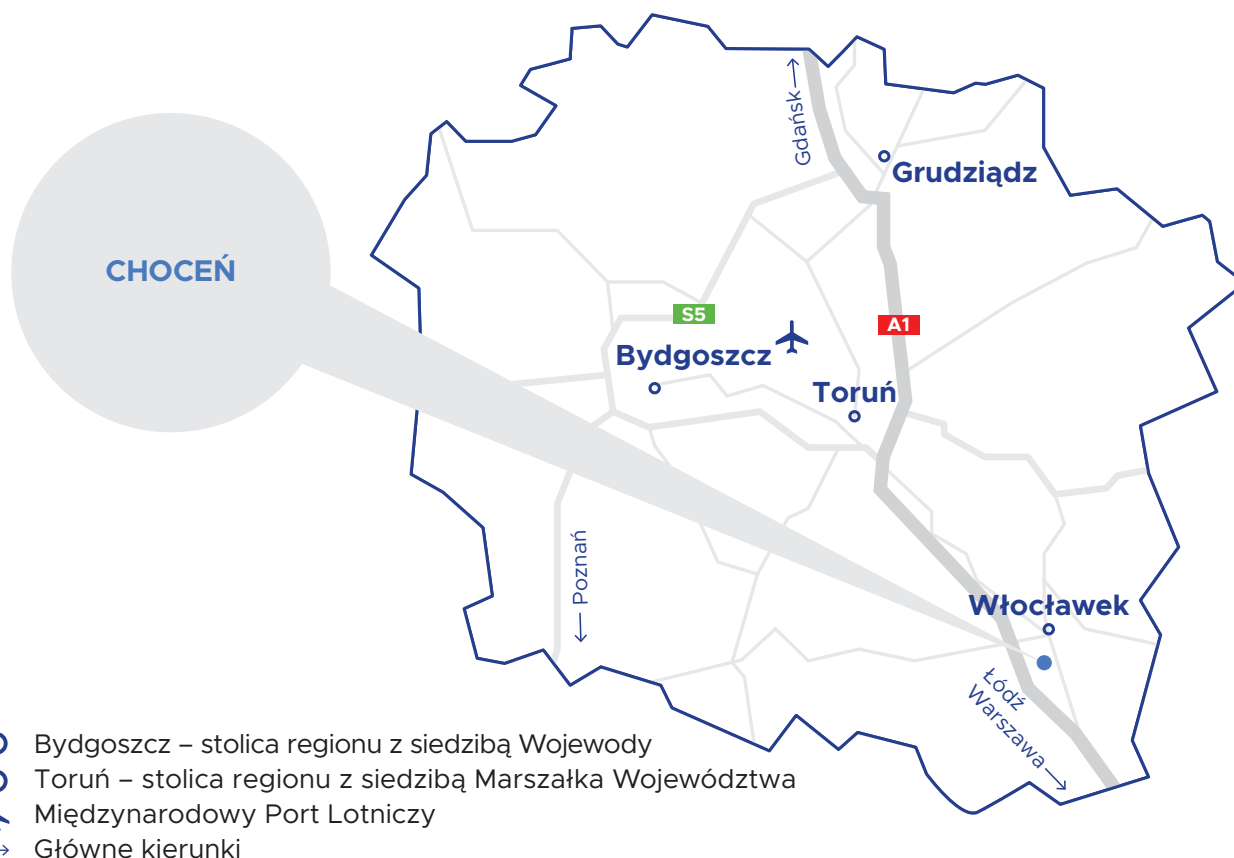
## Urząd Gminy w Choceniu

ul. Sikorskiego 12

87-850 Chocień

www.chocen.pl

e-mail: gmina.chocen@chocen.pl



## O GMINIE:

Gmina Chocień jest gminą położoną w środkowej części Polski, w bliskości ciągów komunikacyjnych. Zaledwie 10 km dzieli gminę od autostrady A1, drogi krajowej nr 91 oraz drogi wojewódzkiej nr 269. Gmina ma charakter rolniczy, w którym głównym sektorem gospodarki jest rolnictwo. Atutem gminy jest wysoki kapitał ludzki w postaci zasobów osób chętnych do pracy. Inwestorzy inwestujący w gminie mogą liczyć na pomoc oraz wsparcie i opiekę inwestycyjną oraz poinwestycyjną. Gmina posiada liczne walory krajoznawcze, w tym pięć malowniczo położonych jezior, których infrastruktura jest przygotowana do aktywnego wypoczynku. Większa część terenów wokół jezior przekształcona została na działki turystyczno-rekreacyjne. W ten sposób gmina zyskała w kwestii przyszłościowego rozwoju turystycznego stwarzając warunki sprzyjające rozwojowi agroturystyki.

- Dogodne położenie - gmina Chocień zlokalizowana jest w pobliżu autostrady A1 oraz drogi krajowej nr 91
- Walory krajoznawcze gminy zachęcają do odwiedzania jej przez turystów. Najważniejszym przyrodniczym atutem są liczne jeziora, które zachęcają do uprawiania turystyki wodnej oraz wypoczynku na świeżym powietrzu
- Gmina ma charakter rolniczy, ale wykazuje duży potencjał do rozwoju usług z sektora turystyki oraz rekreacji, w tym usług związanych z aktywnym wypoczynkiem
- Na terenie gminy działa Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna



**Fundusze Europejskie**  
Wiedza Edukacja Rozwój



**Rzeczpospolita  
Polska**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Społeczny







# WIZYTÓWKA GOSPODARCZA

## GMINA CHOCEŃ

Powierzchnia:	99,9 km <sup>2</sup>
Liczba ludności:	7 910
Gęstość zaludnienia:	80 os./km <sup>2</sup>
Liczba ludności w wieku produkcyjnym:	4 967
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie w powiecie:	4 107,48 zł
Stopa bezrobocia:	11%
Liczba zatrudnionych:	b/d

### DLACZEGO WARTO TU INWESTOWAĆ:

- **Dostępność komunikacyjna** - gmina Chocień położona jest w dobrym punkcie lokalizacyjnym, w bliskiej odległości do drogi krajowej nr 91 oraz autostrady A1
- **Kapitał ludzki** - dostępna siła robocza oraz niższe koszty pracy w stosunku do innych regionów
- **Walory krajoznawcze** - licznie występujące jeziora, zachęcające do odwiedzania terenów gminy przez turystów, aktywne oraz rekreacyjne spędzanie czasu na terenach przyjeziornych
- **Wsparcie okołobiznesowe** - Punkt Obsługi Inwestora, Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna





# WIZYTÓWKA GOSPODARCZA **GMINA CHOCEŃ** WSPARCIE DLA INWESTORA

## ZACHĘTY INWESTYCYJNE:

- Bezpłatna pomoc inwestycyjna na każdym etapie przebiegu procesu inwestycyjnego w ramach Punktu Obsługi Inwestora
- Preferencyjne warunki i ułatwienia dla inwestorów realizujących inwestycje w Pomorskiej Strefie Ekonomicznej
- Wsparcie administracyjne w procesie inwestycyjnym
- Dobrze rozwinięta infrastruktura drogowa

## WIODĄCE SEKTORKI GOSPODARKI:

- Rolnictwo
- Przetwórstwo
- Handel
- Usługi





# WIZYTÓWKA GOSPODARCZA **GMINA CHOCEŃ**

## ZAUFALI NAM

- b/d

## KONTAKT DLA INWESTORA:

### Urząd Gminy w Choceniu

ul. Sikorskiego 12

87-850 Chocień

Kamil Klejba - specjalista d/s inwestycji i promocji

Tel. +48 663 120 538

E-mail: [kamil.klejba@chocen.pl](mailto:kamil.klejba@chocen.pl)

## GODZINY PRACY URZĘDU GMINY:

Poniedziałek 7:30 - 15:00

Wtorek 8:00 - 17:00

Środa 7:30 - 15:00

Czwartek 7:30 - 15:00

Piątek 7:30 - 14:00



# WDRAŻANIE STANDARDÓW OBSŁUGI INWESTORA W SAMORZĄDACH WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Folder gospodarczy z ofertą inwestycyjną został przygotowany w ramach projektu pn. "Wdrażanie standardów obsługi inwestora w samorządach województwa kujawsko-pomorskiego" nr POWR.02.18.00-00-0014/19, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój (PO WER), II Osi Priorytetowej Efektywne polityki publiczne dla rynku pracy, gospodarki i edukacji, Działania 2.18 Wysokiej jakości usługi administracyjne. Projekt realizowany był przez:

## Beneficjent



## Partner

Samorząd Województwa  
Kujawsko-Pomorskiego



Urząd Marszałkowski  
Województwa  
Kujawsko-Pomorskiego  
w Toruniu



**Euro Innowacje sp. z o.o.**  
ul. Garbary 100/11  
61-757 Poznań

**Urząd Marszałkowski  
Województwa Kujawsko-Pomorskiego  
w Toruniu**  
Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń  
+48 (56) 62 18 319, +48 (56) 62 18 342

## Prawa autorskie:

Folder gospodarczy z ofertą inwestycyjną udostępniony został na zasadach wolnej licencji Creative Commons: uznanie autorstwa, na tych samych warunkach 3.0 Polska (CC BY 3.0 PL). Licencja udzielana jest nieodpłatnie. Pewne prawa na rzecz autorów zastrzeżone. Zezwala się na dowolne wykorzystanie treści pod warunkiem wskazania autorów oraz zachowania niniejszej informacji licencyjnej. Wolno m.in. kopiować, zmieniać, rozpowszechniać w dowolnym medium i formie, przedstawiać i wykonywać utwór.

Tekst licencji dostępny jest na stronie: <https://creativecommons.org/licenses/by-sa/3.0/pl/>



**Fundusze Europejskie**  
Wiedza Edukacja Rozwój



**Rzeczpospolita  
Polska**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Społeczny

